



Carmen Scherb
 Immobilienmaklerin
 Immobilienbewerterin

Uttstadt 7, 91325 Adelsdorf

Tel: 09195 / 9216 408
 Fax: 09195 / 9216 407

info@scherb-immobilien.de
 www.scherb-immobilien.de

Selbstauskunft des Mietinteressenten für wohnwirtschaftlich genutzte Räume

Der/die nachstehende(n) Mietinteressent/-en erteilt/erteilen folgende Selbstauskunft

Objekt:		Mietbeginn:	
<hr/>			
Name, Vorname			
Geburtsdatum	Geburtsort:		
Familienstand			
Staatsangehörigkeit			
Aufenthaltsgenehmigung			
Wohnort: Strasse, Plz, Ort			
Ausweis Nr.			
Ausgestellt von ... am ...			
Telefon, Mobil, Fax	Mobil	Fax	
eMail-Adresse			
derzeitiger Beruf			
Nettoeinkommen mtl.			
Zusatz Einkommen (Kindergeld, Aushilfslohn usw.)			
<hr/>			
Arbeitgeber	seit		
Anschrift			
Telefon			
<hr/>			
Bisheriger Vermieter			
Anschrift			
Telefon, Mobil, Fax, eMail			
<hr/>			
Eidesstattliche Versicherung abgegeben? Wenn ja, wann?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein wenn ja, wann		
Liegen Pfändungen vor? Wie hoch?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein Wenn ja, wie hoch		
Läuft ein Räumungsverfahren? Gründe?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein Gründe		
Haben Sie eine Hausratversicherung?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein		
Haben Sie eine Privathaftpflichtversicherung?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein		

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner, ohne Vertragspartner zu werden:

Name	Vorname	Geburtsdatum	Verwandtschaftsgrad	Eigenes Einkommen

Sonstige Angaben zur Mietnutzung: (z.B. Haustiere, gewerbliche Tätigkeiten in Mieträumen, Spielen von Musikinstrumenten etc.):

--

Bonitätsprüfung

Ich/ wir willige/n ein, dass meine/unsere oben genannten personenbezogene Daten zum Zwecke der Bonitätsprüfung im Rahmen meines/unsere Anmietungswunsches übermittelt werden. Ich/wir verzichte/n auf eine gesonderte Benachrichtigung bei der Datenübermittlung. Ferner willige/n ich/wir ein, dass beim bisherigen Vermieter Auskünfte eingeholt werden.

Auf Wunsch lege ich/wir die letzten 3 Gehaltsabrechnungen, bei Selbstständige die letzte aktuelle BWA mit bei.

Verbindliche Zusagen des/der Mietinteressenten

Der/die Mietinteressent/-en versichert/versichern hiermit für sich und für den/die vorgesehenen Mitbenutzer ausdrücklich und rechtsverbindlich, dass die vorstehenden Angaben vollständig sind und der Wahrheit entsprechen. Sämtliche Angaben in dieser Selbstauskunft dienen der Beurteilung des/der Mietinteressenten und sind vor allem Grundlage der Entscheidung über den Mietvertragsabschluss. Dem/den Mietinteressenten ist daher bewusst, dass unrichtige oder unvollständige Angaben im Rahmen dieser Selbstauskunft den Vermieter berechtigen, entweder die Wirksamkeit eines dennoch abgeschlossenen Mietvertrages anzufechten oder diesen fristgerecht, ggf. sogar fristlos zu kündigen.

Der/Die Mietinteressent/en erklärt/en, dass er/sie ausdrücklich entsprechend § 28 Bundesdatenschutzgesetz mit der Verwendung der abgegebenen Daten einverstanden ist.

Verbindliche Zusagen des Immobilienmaklers

Die vorstehenden Angaben des/der Mietinteressenten werden streng vertraulich behandelt und insbesondere die Bestimmungen des Datenschutzgesetzes zum Schutz personenbezogener Daten (§ 1, § 2 Bundesdatenschutzgesetz) beachtet.

Hinweis:

Diese Selbstauskunft wird im Falle des Vertragsabschlusses mit dem Mietinteressenten in der Mieterakte abgelegt. Kommt kein Mietvertrag mit dem/der Mietinteressenten/in zustande, wird die Selbstauskunft vernichtet.

Ort		Datum	
-----	--	-------	--

Unterschrift Mietinteressent/en
